

\_\_\_\_\_ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
(наименование бюро)

Область, республика, край \_\_\_\_\_

Район \_\_\_\_\_

Город (др. поселение) \_\_\_\_\_

Район города \_\_\_\_\_

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
(КВАРТИРЫ) N \_\_\_\_\_

в доме N \_\_\_\_\_ по улице (пер.) \_\_\_\_\_  
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на \_\_\_\_\_ года  
(указывается дата обследования объекта учета)

ПЛАН КВАРТИРЫ N \_\_\_\_\_  
(выкопировка из поэтажного плана дома)

М 1:

### I. Сведения о принадлежности

№пп	Субъект права: для граждан - фамилия, имя отчество, паспорт; для юридических лиц — по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения	Доля (часть, литера) пользования

### II. Экспликация площади квартиры

Эт аж и ли те ра	Номер по плану здания комнат, коридора, кухни и др.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь			Высота помещений	Само воль но пере обор уд. плещ адь	Пр им еч ан ие
					жилая	подсобная	лоджий, балконов			

### III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания \_\_\_\_\_ Этажность \_\_\_\_ Физический износ \_\_\_\_%

Наименование элемента	конструктивного	Описание элементов: материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1. Наружные стены (материал)		
2. Перегородки (материал)		
3. Перекрытия (материал)		
4. Полы а) в жилых комнатах б) в кухне		

в) в ванной г) в других помещениях квартиры	
6. Проемы <ul style="list-style-type: none"> <li>• оконные</li> <li>• дверные</li> </ul>	
7. Отделка стен: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) в жилых комнатах</li> <li>б) в кухне</li> <li>в) в ванной</li> <li>г) в других помещениях квартиры</li> </ul>	
8. Отделка потолков: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) в жилых комнатах</li> <li>б) в кухне</li> <li>в) в ванной</li> <li>г) в других помещениях квартиры</li> </ul>	
9. Вид отопления	
10. Наличие: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) водоснабжения</li> <li>б) электроснабжения (тип проводки)</li> <li>в) канализации</li> <li>г) горячего водоснабжения</li> <li>д) ванн или душа, сауны или бассейна</li> <li>е) лоджий или/и балконов</li> <li>ж) телефона</li> <li>з) радио</li> <li>и) лифт</li> <li>к) мусоропровод</li> <li>л)</li> </ul>	

*IV. Стоимость квартиры*

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах \_\_\_\_\_ г.  
 \_\_\_\_\_ руб.

Паспорт выдан \_\_\_\_\_ года

Руководитель БТИ \_\_\_\_\_